

Số: 59 /2023/BCQT-DK

Tp.HCM, ngày 19 tháng 07 năm 2023

BÁO CÁO
Tình hình quản trị công ty
(6 tháng đầu năm 2023)

Kính gửi: - Ủy ban chứng khoán Nhà nước;
- Sở Giao dịch chứng khoán Hà Nội.

- Tên công ty: **CÔNG TY CỔ PHẦN TẬP ĐOÀN DANH KHÔI**
- Địa chỉ trụ sở chính: Số 3 Trần Nhật Duật, Phường Tân Định, Quận 1, Tp. HCM
- Điện thoại: (84-28) 3622 1399 Website: <https://danhkhoi.com.vn/>
- Vốn điều lệ: 925.977.620.000 đồng (*Chín trăm hai mươi lăm tỷ chín trăm bảy mươi bảy triệu sáu trăm hai mươi ngàn đồng*).
- Mã chứng khoán: NRC
- Mô hình quản trị công ty: Đại hội đồng cổ đông, Hội đồng quản trị, Tổng Giám đốc và có Ủy ban kiểm toán thuộc Hội đồng quản trị.
- Về việc thực hiện chức năng kiểm toán nội bộ: Đã thực hiện.

I. Hoạt động của Đại hội đồng cổ đông

Thông tin về các cuộc họp và Nghị quyết/Quyết định của Đại hội đồng cổ đông (bao gồm cả các Nghị quyết Đại hội đồng cổ đông thông qua dưới hình thức lấy ý kiến bằng văn bản):

Stt	Số Nghị quyết	Ngày	Nội dung
1	01/2023/NQ-ĐHĐCĐ	25/04/2023	1. Thông qua Báo cáo hoạt động của Hội đồng quản trị và Báo cáo hoạt động của Ủy ban kiểm toán năm 2022; 2. Thông qua Báo cáo tài chính năm 2022 và Báo cáo tình hình phân phối lợi nhuận năm 2022; 3. Thông qua việc lựa chọn đơn vị kiểm toán độc lập Báo cáo tài chính năm 2023; 4. Thông qua kế hoạch kinh doanh, đầu tư, phân phối dự án và phân phối lợi nhuận năm 2023; 5. Thông qua Báo cáo tình hình chi trả thù lao các thành viên Hội đồng quản trị, người phụ trách quản trị Công ty năm 2022 và kế hoạch năm 2023; 6. Thông qua việc thay đổi thời gian hạn chế chuyển nhượng cổ phiếu phát hành theo chương trình lựa chọn cho người lao động 2021 đối với cán bộ nhân viên nghỉ việc; 7. Thông qua việc hủy phương án phát hành cổ phiếu cho cổ đông hiện hữu năm 2022; 8. Thông qua việc sửa đổi, bổ sung Quy chế nội bộ về quản trị Công ty; 9. Thông qua việc miễn nhiệm và bầu thành viên Hội đồng

Stt	Số Nghị quyết	Ngày	Nội dung
			quản trị bổ sung nhiệm kỳ 2022 – 2027; 10. Thông qua kết quả bầu cử thành viên HĐQT nhiệm kỳ 2022-2027.

II. Hội đồng quản trị (Báo cáo 6 tháng năm 2023)

1. Thông tin về thành viên Hội đồng quản trị (HĐQT):

Stt	Thành viên HĐQT	Chức vụ	Ngày bắt đầu/không còn là Thành viên HĐQT/HĐQT độc lập	
			Ngày bổ nhiệm	Ngày miễn nhiệm
1	Ông Lê Thống Nhất	Chủ tịch HĐQT	06/07/2017	
2	Ông Nguyễn Hữu Quang	Thành viên HĐQT	26/08/2017	
3	Ông Trần Vi Thoại	Thành viên HĐQT không điều hành	26/08/2017	
4	Ông Vũ Ngọc Châu	Thành viên HĐQT độc lập	26/05/2018	
5	Ông Nguyễn Mạnh Tiến	Thành viên HĐQT độc lập	26/06/2020	25/04/2023
6	Bà Hàn Thị Quỳnh Thi	Thành viên HĐQT độc lập	25/04/2023	

2. Các cuộc họp HĐQT:

Stt	Thành viên HĐQT	Số buổi họp HĐQT tham dự	Tỷ lệ tham dự họp	Lý do không tham dự họp
1	Ông Lê Thống Nhất	10/10	100%	
2	Ông Nguyễn Hữu Quang	10/10	100%	
3	Ông Trần Vi Thoại	10/10	100%	
4	Ông Vũ Ngọc Châu	10/10	100%	
5	Ông Nguyễn Mạnh Tiến	05/05	100%	
6	Bà Hàn Thị Quỳnh Thi	05/05	100%	

3. Hoạt động giám sát của HĐQT đối với Ban Giám đốc:

HĐQT giám sát và kiểm soát chiến lược:

- Quyết định về chiến lược và kế hoạch phát triển trung và dài hạn, kế hoạch kinh doanh thường niên.
- Quyết định về kế hoạch và các dự án đầu tư trong thẩm quyền của mình.
- Bổ nhiệm, miễn nhiệm, sa thải, ký kết và chấm dứt hợp đồng với Tổng Giám đốc và các cán bộ quản lý chủ chốt của Công ty.
- Giám sát và chỉ đạo Tổng Giám đốc và các cán bộ quản lý khác.
- Thông qua các tài liệu về quản lý nội bộ và quy tắc quản trị Công ty.
- Kiểm soát, công bố thông tin và đảm bảo tính minh bạch: Đề xuất thông qua báo cáo tài chính, báo cáo quản lý và các báo cáo quản trị Công ty gửi lên Đại hội cổ đông đúng quy định theo Điều lệ và pháp luật quy định.

HĐQT trực tiếp chỉ đạo Ban Tổng Giám đốc thực hiện một số nội dung như sau:

- Lập và dự báo tình hình thực hiện kế hoạch kinh doanh trong quý, có các định hướng và nhiệm vụ trọng tâm nhằm huy động nguồn lực cần thiết về con người, vốn đầu tư, cơ chế hoạt động, chủ động khắc phục và bổ sung các nguồn lực còn thiếu;
- Tập trung rà soát các quy trình nghiệp vụ đang thực hiện trong toàn Công ty, từ đó cập nhật, sửa đổi và viết mới các quy trình nghiệp vụ nhằm thống nhất và phối hợp hoạt động giữa các bộ phận.
- HĐQT thường xuyên theo sát mọi hoạt động của Công ty và đã có nhiều chỉ đạo, giải pháp quan trọng, hiệu quả, kịp thời về thị trường, nhân sự, đầu tư, ... giúp cho hoạt động của Công ty được thuận lợi, hiệu quả.
- Giám sát việc triển khai, thực hiện các Nghị quyết, quyết định của HĐQT.
- HĐQT Công ty đã tổ chức họp theo đúng trình tự, thủ tục quy định tại Điều lệ Công ty và Luật doanh nghiệp nhằm triển khai thực hiện tốt Nghị quyết Đại hội đồng cổ đông, đồng thời chỉ đạo, giải quyết kịp thời những phát sinh đảm bảo cho hoạt động của Công ty đạt hiệu quả và đúng định hướng phát triển của Hội đồng quản trị.
- Giám sát việc thực hiện kế hoạch kinh doanh, hoàn thiện các dự án đầu tư; giám sát việc triển khai thi công cũng như bán các sản phẩm của Công ty.

4. Hoạt động của các tiểu ban thuộc Hội đồng quản trị (nếu có):

HĐQT làm theo nguyên tắc tập thể dưới sự chỉ đạo của Chủ tịch HĐQT, không thành lập các tiểu ban thuộc HĐQT.

5. Các Nghị quyết/Quyết định của Hội đồng quản trị:

STT	Số Nghị quyết	Ngày	Nội dung	Tỷ lệ thông qua
1	01/2023/NQ-HĐQT	05/01/2023	Thông qua việc ký kết Hợp đồng cung cấp dịch vụ nhân sự với Công ty CP Đối tác Nguồn nhân lực DK	100%
2	02/2023/NQ-HĐQT	24/02/2023	Thông qua việc chốt danh sách cổ đông để tổ chức Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2023 của Công ty CP Tập đoàn Danh Khôi	100%
3	03/2023/NQ-HĐQT	06/03/2023	Thông qua một số nội dung liên quan đến việc sử dụng tài sản đảm bảo của Công ty để đảm bảo cho khoản vay của Công ty CP Đầu tư và XD Đại Minh Sơn tại NHTMCP Đại Chúng VN	100%
4	04/2023/NQ-HĐQT	29/03/2023	Thông qua việc triển khai tổ chức Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2023 của Công ty CP Tập đoàn Danh Khôi	100%
5	05/2023/NQ-HĐQT	14/04/2023	Thông qua danh sách ứng cử thành viên HĐQT nhiệm kỳ 2022-2027 của Công ty trình Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2023	100%
6	06/2023/NQ-HĐQT	26/04/2023	Thông qua việc miễn nhiệm và bổ nhiệm các chức danh của Ủy ban kiểm toán	100%

STT	Số Nghị quyết	Ngày	Nội dung	Tỷ lệ thông qua
7	07/2023/NQ-HĐQT	17/05/2023	Thông qua việc phê duyệt toàn bộ nội dung lấy ý kiến Người sở hữu Trái phiếu của Trái phiếu NRCH2123001	100%
8	08/2023/NQ-HĐQT	18/05/2023	Thông qua việc thay đổi thông tin về ngày đáo hạn và lãi suất Trái phiếu đã được thông qua tại Nghị quyết số 07/2023/NQ-HĐQT ngày 17/05/2023	100%
9	09/2023/NQ-HĐQT	19/06/2023	Thông qua việc rút bớt tài sản đảm bảo cho nghĩa vụ vay của Công ty tại NHTM CP Đầu tư và Phát triển VN CN Bình Hưng	100%
10	10/2023/NQ-HĐQT	30/06/2023	Thông qua chủ trương thanh lý Hợp đồng chuyển nhượng cổ phần Công ty CP ĐTXD Saigon Land với ông Lê Ngọc Dũng	100%

III. Ủy ban Kiểm toán (Báo cáo 6 tháng năm 2023):

1. Thông tin về thành viên Ủy ban Kiểm toán:

Stt	Thành viên Ủy ban Kiểm toán	Chức vụ	Ngày bắt đầu là thành viên Ủy ban Kiểm toán	Ngày không còn là thành viên Ủy ban Kiểm toán	Trình độ chuyên môn
1	Ông Nguyễn Mạnh Tiến	Chủ tịch – Thành viên HĐQT độc lập	13/05/2021	26/04/2023	Cử nhân kế toán – kiểm toán
2	Ông Vũ Ngọc Châu	Thành viên – Thành viên HĐQT độc lập	13/05/2021	26/04/2023	Cử nhân quản trị kinh doanh
3	Bà Hàn Thị Quỳnh Thi	Chủ tịch – Thành viên HĐQT độc lập	26/04/2023		Thạc sỹ Quản trị kinh doanh
4	Ông Trần Vi Thoại	Thành viên – Thành viên HĐQT không điều hành	26/04/2023		Cử nhân luật

2. Cuộc họp của Ủy ban kiểm toán:

Stt	Thành viên Ủy ban Kiểm toán	Số buổi	Tỷ lệ tham dự họp	Tỷ lệ biểu quyết	Lý do không tham dự
1	Ông Nguyễn Mạnh Tiến	1/1	100%	100%	
2	Ông Vũ Ngọc Châu	1/1	100%	100%	

3. Hoạt động giám sát của Ủy ban kiểm toán đối với HĐQT, Ban Giám đốc điều hành và cổ đông:
- Trao đổi nghiệp vụ với các phòng ban để kiểm tra, giám sát hoạt động và công việc.
 - Lập kế hoạch kiểm soát từng lĩnh vực theo tháng, quý.
 - Hàng năm, nhận và xem xét báo cáo tài chính của kiểm toán độc lập.
 - Bàn bạc về các báo cáo tài chính quý, báo cáo tài chính năm và báo cáo tài chính đã kiểm toán với Ban Tổng giám đốc và kiểm toán độc lập.
 - Sử dụng dịch vụ tư vấn pháp luật, kế toán hoặc các tư vấn bên ngoài khác khi cần thiết.
 - Bàn bạc các chính sách về đánh giá và quản lý rủi ro.
 - Hàng quý, họp riêng với Ban Giám đốc và kiểm toán độc lập.
 - Báo cáo thường xuyên lên Hội đồng quản trị.
 - Thực hiện tự đánh giá kết quả hoạt động hàng năm của Ủy ban kiểm toán.
 - Thực hiện tự đánh giá kết quả công bố thông tin theo Thông tư 96/2020/TT-BTC ngày 16/11/2020 của Bộ tài chính về việc hướng dẫn công bố thông tin trên thị trường chứng khoán.
4. Sự phối hợp hoạt động giữa Ủy ban kiểm toán đối với hoạt động của HĐQT, Ban Giám đốc điều hành và các cán bộ quản lý khác:
- Tham gia họp lãnh đạo hàng tuần, hàng tháng.
 - Hàng tháng báo cáo tổng hợp lên HĐQT, Ban Tổng giám đốc các phát hiện vướng mắc và quá trình xử lý thông tin.
 - Cập nhật những phát hiện rủi ro và đề xuất các phương án kiểm soát rủi ro đến Ban Tổng giám đốc và HĐQT.
5. Hoạt động khác của Ủy ban kiểm toán (nếu có):
- Đánh giá quy trình xây dựng kế hoạch kinh doanh của Công ty năm 2023.
 - Đánh giá quy trình tổ chức Đại hội đồng cổ đông năm 2023 theo đúng Điều lệ Công ty, Luật Doanh nghiệp.
 - Đánh giá quy trình công bố thông tin Đại hội đồng cổ đông theo đúng quy định.
 - Đánh giá quy trình lập báo cáo tài chính hàng quý của Công ty, đánh giá hiệu quả hoạt động khi so sánh các chỉ số tài chính cơ bản với các công ty cùng ngành để nhà đầu tư thấy được tổng quát nhất về Công ty.

IV. Ban điều hành

Stt	Thành viên Ban điều hành	Ngày tháng năm sinh	Trình độ chuyên môn	Ngày bổ nhiệm thành viên Ban điều hành
1	Nguyễn Huy Cường – Tổng giám đốc	27/05/1976	Thạc sỹ Kinh tế	01/08/2020
2	Nguyễn Hữu Quang – Phó Tổng giám đốc	07/07/1977	Thạc sỹ quản trị kinh doanh	26/08/2017
3	Vũ Thị Bảo Tuyên – Giám đốc tài chính kiêm Người quản trị Công ty	19/07/1981	Thạc sỹ tài chính	19/12/2019

V. Kế toán trưởng

Họ và tên	Ngày tháng năm sinh	Trình độ chuyên môn nghiệp vụ	Ngày bổ nhiệm
Nguyễn Thị Ngọc Bích	10/02/1985	Cử nhân kế toán	01/01/2018

VI. Đào tạo về quản trị công ty:

Thành viên HĐQT, Ủy ban kiểm toán, Ban Tổng Giám đốc, Kế toán trưởng và Người quản trị Công ty đã tham gia các khóa đào tạo về quản trị Công ty.

VII. Danh sách về người có liên quan của công ty đại chúng (Báo cáo 6 tháng đầu năm 2023) và giao dịch của người có liên quan của công ty với chính Công ty:

1. Danh sách về người có liên quan của công ty

Vui lòng xem Phụ lục 1: DANH SÁCH VỀ NGƯỜI CÓ LIÊN QUAN CỦA CÔNG TY

2. Giao dịch giữa công ty với người có liên quan của công ty; hoặc giữa công ty với cổ đông lớn, người nội bộ, người có liên quan của người nội bộ:

❖ Ngày 05/01/2023, ký kết Hợp đồng cung cấp dịch vụ nhân sự với Công ty CP Đối tác Nguồn nhân lực DK (là bên có liên quan đến ông Nguyễn Huy Cường).

3. Giao dịch giữa người nội bộ công ty, người có liên quan của người nội bộ với công ty con, công ty do công ty nắm quyền kiểm soát:

Không có

4. Giao dịch giữa công ty với các đối tượng khác:

4.1. Giao dịch giữa công ty với công ty mà thành viên HĐQT, thành viên Ban Kiểm soát, Giám đốc (Tổng Giám đốc) và người quản lý khác đã và đang là thành viên sáng lập hoặc thành viên HĐQT, Giám đốc (Tổng Giám đốc) điều hành trong thời gian ba (03) năm trở lại đây (tính tại thời điểm lập báo cáo).

Không có

4.2. Giao dịch giữa công ty với công ty mà người có liên quan của thành viên HĐQT, thành viên Ban Kiểm soát, Giám đốc (Tổng Giám đốc) và người quản lý khác là thành viên HĐQT, Giám đốc (Tổng Giám đốc) điều hành:

Không có

4.3. Các giao dịch khác của công ty (nếu có) có thể mang lại lợi ích vật chất hoặc phi vật chất đối với thành viên HĐQT, thành viên Ban Kiểm soát, Giám đốc (Tổng Giám đốc) và người quản lý khác:

Không có

VIII. Giao dịch cổ phiếu của người nội bộ và người liên quan của người nội bộ (Báo cáo 6 tháng đầu năm 2023)

1. Danh sách người nội bộ và người có liên quan của người nội bộ

Vui lòng xem Phụ lục 2 DANH SÁCH NGƯỜI NỘI BỘ VÀ NHỮNG NGƯỜI LIÊN QUAN CỦA

NGƯỜI NỘI BỘ

2. Giao dịch của người nội bộ và người có liên quan đối với cổ phiếu của công ty

Vui lòng xem Phụ lục 3 DANH SÁCH CỦA NGƯỜI BỘI BỘ VÀ NGƯỜI CÓ LIÊN QUAN ĐỐI VỚI CỔ PHIẾU CỦA CÔNG TY NIÊM YẾT

IX. Các vấn đề cần lưu ý khác

Không có

CHỦ TỊCH HĐQT

(Ký, ghi rõ họ tên và đóng dấu)



LÊ THỐNG NHẤT

CÔNG TY CỔ PHẦN
TẬP ĐOÀN DANH KHÔI

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Phụ lục 1: DANH SÁCH VỀ NGƯỜI CÓ LIÊN QUAN 6 THÁNG ĐẦU NĂM 2023

STT	Tên tổ chức/cá nhân	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Số CMND/ĐKKD	Ngày cấp CMND/ĐKKD	Nơi cấp CMND/ĐKKD	Địa chỉ trụ sở chính/Địa chỉ liên hệ	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan	Thời điểm không còn là người có liên quan	Lý do	Mối quan hệ liên quan với công ty
I	Hội đồng quản trị										
1	Lê Thống Nhất		Chủ tịch HĐQT								
2	Nguyễn Hữu Quang		Thành viên HĐQT kiêm Phó Tổng Giám đốc								
3	Trần Vi Thoại		Thành viên HĐQT								
4	Vũ Ngọc Châu		Thành viên HĐQT								
5	Nguyễn Mạnh Tiến		Thành viên HĐQT						25/04/2023	Miễn nhiệm	
6	Hàn Thị Quỳnh Thi		Thành viên HĐQT					25/04/2023		Bổ nhiệm	
II	Ban giám đốc										



STT	Tên tổ chức/cá nhân	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Số CMND/ĐKKD	Ngày cấp CMND/ĐKKD	Nơi cấp CMND/ĐKKD	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan	Thời điểm không còn là người có liên quan	Lý do	Mối quan hệ liên quan với công ty
1	Nguyễn Hữu Quang		Thành viên HĐQT kiêm Phó Tổng Giám đốc								
2	Nguyễn Huy Cường		Tổng giám đốc								
3	Vũ Thị Bảo Tuyền		Giám đốc tài chính kiêm Người quản trị Công ty								
III	Kế toán trưởng										
1	Nguyễn Thị Ngọc Bích		Kế toán trưởng								
IV	Ủy ban kiểm toán										
1	Vũ Ngọc Châu		Thành viên HĐQT, thành viên Ủy ban kiểm toán						26/04/2023	Miễn nhiệm	
2	Nguyễn Mạnh Tiến		Thành viên HĐQT, Chủ tịch Ủy ban kiểm toán						26/04/2023	Miễn nhiệm	
3	Hàn Thị Quỳnh Thi		Thành viên HĐQT, Chủ tịch Ủy ban kiểm toán					26/04/2023		Bổ nhiệm	

STT	Tên tổ chức/cá nhân	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Số CMND/ĐKKD	Ngày cấp CMND/ĐKKD	Nơi cấp CMND/ĐKKD	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan	Thời điểm không còn là người có liên quan	Lý do	Mối quan hệ liên quan với công ty
4	Trần Vi Thoại		Thành viên HĐQT, thành viên Ủy ban kiểm toán					26/04/2023		Bổ nhiệm	
V	Công ty con										
1	Công ty Cổ phần DKTK Thuận An		Công ty con	0317360869	28/06/2022	Sở Kế hoạch và Đầu tư TP.HCM	105 – 107 Nguyễn Công Trứ, P. Nguyễn Thái Bình, Quận 1, TP.HCM	22/08/2022			
2	Công ty Cổ phần Đầu tư Xây dựng Saigon Land		Công ty con	0312596081	23/12/2013	Sở Kế hoạch và Đầu tư TP.HCM	Số 70, Đường 64 TML, phường Thạnh Mỹ Lợi, Thành phố Thủ Đức, TP.Hồ Chí Minh		30/06/2023	Thanh lý	

Phụ lục 2: DANH SÁCH CỔ ĐÔNG NỘI BỘ VÀ NGƯỜI CÓ LIÊN QUAN 6 THÁNG ĐẦU NĂM 2023

Stt	Họ tên	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Số CMND/Hộ chiếu/CNĐKDN	Ngày cấp	Nơi cấp	Địa chỉ liên hệ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ	Ghi chú
I	Người có liên quan đến người nội bộ là Thành viên HĐQT									
1	Lê Thống Nhất							2.706.957	2,923%	
1.1	Huỳnh Thị Thanh Thủy							0	0%	
1.2	Nguyễn Ngọc Thủy							1.622.196	1,752%	
1.3	Lê Anh Khôi							0	0%	
1.4	Lê Nhật Vy							0	0%	
1.5	Lê Bảo Hân							0	0%	
1.6	Lê Nghĩa							0	0%	
1.7	Lê Khôi							0	0%	
1.8	Nguyễn Thị Dưa							0	0%	
1.9	Công ty cổ phần D&D Engineering Construction			0310845889	12-05-2011	TP.HCM	03 Trần Nhật Duật, Phường Tân Định, Quận 1, Thành phố Hồ Chí Minh			
1.10	Công Ty Cổ Phần đầu			0313696385	15-03-2016	TP.HCM	3 Trần Nhật Duật,			

Stt	Họ tên	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Số CMND/Hộ chiếu/CNĐKDN	Ngày cấp	Nơi cấp	Địa chỉ liên hệ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ	Ghi chú
	tư Danh Khôi Holdings		HĐQT				Phường Tân Định, Quận 1, TPHCM			
1.11	Công ty CP Đầu tư VHR		Chủ tịch HĐQT kiêm Tổng giám đốc	0314999311	18-04-2018	TP.HCM	Tầng 11, số 01 Đường Trần Hưng Đạo, Phường Lộc Thọ, Thành phố Nha Trang, Tỉnh Khánh Hòa			
1.12	Công ty CP Du lịch và Đầu tư Xây dựng Châu Á		Chủ tịch HĐQT	3500707748	24-09-2004	Bà Rịa - Vũng Tàu	79 Đường D5, Phường 10 TP Vũng Tàu, tỉnh Bà Rịa - Vũng Tàu			
1.13	Công ty TNHH MTV The Royal Đà Nẵng		Tổng Giám đốc	0401783446	15-08-2016	Đà Nẵng	220 Nguyễn Hữu Thọ, Hòa Thuận Tây, Hải Châu, TP. Đà Nẵng			
1.14	Công ty Cổ phần Bất Động Sản - Du Lịch Sài Gòn Non Nước		Thành viên HĐQT	0315573124	19-03-2019	TP.HCM	số 03 Trần Nhật Duật, phường Tân Định, Quận 1, TpHCM			
2	Nguyễn Hữu Quang		Thành viên HĐQT kiêm Phó Tổng Giám đốc					96.809	0,105%	
2.1	Nguyễn Hữu Bìn		Cha					0	0%	
2.2	Nguyễn Thái Bích Hằng		Vợ					0	0%	

Stt	Họ tên	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Số CMND/Hộ chiếu/CNĐKDN	Ngày cấp	Nơi cấp	Địa chỉ liên hệ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ	Ghi chú
2.3	Nguyễn Hữu Bảo Trân		Con					0	0%	
2.4	Nguyễn Hữu Quang Tùng		Con					0	0%	
2.5	Nguyễn Thị Thu Hằng		Chị gái					0	0%	
2.6	Ban đại diện Quỹ Đầu Tư Tài Chính AFM		Chủ tịch	339/TB-UBCK	02-11-2018	UBCKNN	37 Bà Triệu, Phường Hàng Bài, quận Hoàn Kiếm, TP Hà Nội			
2.7	Công ty Cổ phần Danh Khôi TK		Tổng giám đốc	0317010293	04-11-2021	TP.HCM	03 Trần Nhật Duật, phường Tân Định, Quận 1, TP. HCM			
2.8	Công ty Cổ phần DKTK Thuận An		Tổng giám đốc	0317360869	28-06-2022	TP.HCM	03 Trần Nhật Duật, phường Tân Định, Quận 1, TP. HCM			
3	Trần Vi Thoại		Thành viên HĐQT					122.482	0,132%	
3.1	Trần Văn Thành		Cha					0	0%	

Stt	Họ tên	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Số CMND/Hộ chiếu/CNĐKDN	Ngày cấp	Nơi cấp	Địa chỉ liên hệ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ	Ghi chú
3.2	Dương Thị Loan		Mẹ					0	0%	
3.3	Trần Giang Thanh		Chị gái					0	0%	
3.4	Trần Giang Nam		Anh trai					0	0%	
3.5	Công ty TNHH Expolanka Freight Việt Nam		Thành viên Hội đồng thành viên	0305338347	22-11-2007	TP.HCM	Lô M02, Tầng M, Tháp B, Tòa nhà Viettel, Số 285 Cách Mạng Tháng Tám, Phường 12, Quận 10, HCM			
3.6	Công ty luật TNHH IB Legal Việt Nam		Chủ tịch Công ty kiểm Luật sư điều hành	0314618100	11-09-2017	TP.HCM	L14-08B, lầu 14 Tòa Nhà Vincom số 72 Lê Thánh Tôn - Phường Bến Nghé - Quận 1 - TP HCM			
3.7	Công ty Cổ phần Dịch vụ - Quản lý Tài sản DKPM		Thành viên Hội đồng quản trị	0316331657	15-06-2020	TP.HCM	89 Phan Đình Phùng, phường 17, quận Phú Nhuận, TP.HCM			
4	Vũ Ngọc Châu		Thành viên HĐQT					7.053	0,008%	

Stt	Họ tên	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Số CMND/Hộ chiếu/CNĐKDN	Ngày cấp	Nơi cấp	Địa chỉ liên hệ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ	Ghi chú
4.1	Nguyễn Thị Tuyết Mai		Mẹ					0	0%	
4.2	Vũ Duy Đan		Con					0	0%	
4.3	Vũ Đức Á		Anh trai					0	0%	
5	Nguyễn Mạnh Tiến		Thành viên HĐQT					Miễn nhiệm		
5.1	Nguyễn Văn Hải		Bố							
5.2	Hồ Thị Hương		Mẹ							
5.3	Nguyễn Phương Nam		Anh							
6	Hàn Thị Quỳnh Thi		Thành viên HĐQT					2.575	0,003%	
6.1	Trương Hưng Việt		Chồng					0	0%	

Stt	Họ tên	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Số CMND/Hộ chiếu/CNĐKDN	Ngày cấp	Nơi cấp	Địa chỉ liên hệ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ	Ghi chú
6.2	Trương Hàn Hưng Phú		Con					0	0%	
6.3	Trương Hàn Phúc Khang		Con					0	0%	
6.4	Hàn Lễ Quang		Cha ruột					0	0%	
6.5	Hàn Thị Quỳnh Tiên		Chị ruột					0	0%	
6.6	Lê Vũ Hưng		Anh rể					0	0%	
6.7	Lê Khánh Hoài		Cha chồng					0	0%	
6.8	Trần Thị Thanh Tùng		Mẹ chồng					0	0%	
6.9	Công ty CP Y tế Nhất An		Thành viên HDQT	0317125953	14-01-2022	TP.HCM	số 3 Trần Nhật Duật, phường Tân Định, Quận 1, TP. HCM			
II	Người có liên quan của người nội bộ là Thành viên Ban giám đốc									



Stt	Họ tên	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Số CMND/Hộ chiếu/CNĐKDN	Ngày cấp	Nơi cấp	Địa chỉ liên hệ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ	Ghi chú
1	Nguyễn Hữu Quang		Thành viên HĐQT kiêm Phó Tổng Giám đốc	Đã nêu tại mục Thành viên HĐQT						
2	Nguyễn Huy Cường		Tổng Giám đốc					317.627	0,339%	
2.1	Hồ Thị Đỗ Quyên		Vợ					0	0%	
2.2	Nguyễn Hồ Hải Đăng		Con					0	0%	
2.3	Nguyễn Hồ Bảo Ngọc		Con					0	0%	
2.4	Nguyễn Hiếu Liêm		Cha					0	0%	
2.5	Nguyễn Thị Nhựt		Mẹ					0	0%	
2.6	Nguyễn Hiếu Huệ		Anh					0	0%	
2.7	Nguyễn Thị Kim Phượng		Chị					0	0%	
2.8	Nguyễn Kim Hồng		Chị					0	0%	
2.9	Nguyễn Kim Yến		Chị					0	0%	

Stt	Họ tên	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Số CMND/Hộ chiếu/CNĐKDN	Ngày cấp	Nơi cấp	Địa chỉ liên hệ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ	Ghi chú
2.10	Nguyễn Văn Khoa		Anh					0	0%	
2.11	Đỗ Thị Tiếng		Mẹ Vợ					0	0%	
2.12	Công ty CP DL & Đầu tư XD Châu Á		Thành viên HĐQT kiêm Tổng giám đốc	3500707748	24-09-2004	Bà Rịa - Vũng Tàu	Số 79 Đường D5, Phường 10 TP Vũng Tàu, tỉnh Bà Rịa - Vũng Tàu			
2.13	Công ty TNHH XD hạ tầng Phú Mỹ		Phó Tổng Giám đốc	0313020325	19-11-2014	TP.HCM	03 Trần Nhật Duật, phường Tân Định, Quận 1, TP. HCM			
2.14	Công ty CP đầu tư VHR		Phó Tổng Giám đốc	0314999311	18-04-2018	TP.HCM	03 Trần Nhật Duật, phường Tân Định, Quận 1, TP. HCM			
2.15	Công ty TNHH MTV The Royal Đà Nẵng		Phó Tổng Giám đốc	0401783446	15-08-2016	Đà Nẵng	85 Nguyễn Sơn, phường Hòa Cường Nam, quận Hải Châu, TP. Đà Nẵng			
2.16	Công ty CP Đầu tư DL Hà Nội Non Nước		Chủ tịch HĐQT	0401341310	08-03-2010	Đà Nẵng	KDL cao cấp ven biển Non Nước, đường Trương Sa, P.Hòa Hải, Quận Ngũ Hành Sơn, TP. Đà Nẵng			
2.17	Công ty cổ phần Dịch vụ - Quản lý tài sản DKPM		Chủ tịch HĐQT kiêm Tổng giám đốc	0316331657	15-06-2020	TP.HCM	89 Phan Đình Phùng, phường 17, quận Phú Nhuận, TP.HCM			

Stt	Họ tên	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Số CMND/Hộ chiếu/CNĐKDN	Ngày cấp	Nơi cấp	Địa chỉ liên hệ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ	Ghi chú
2.18	Công ty cổ phần Thương mại - Bất động sản DKRT		Thành viên HĐQT	0316126111	04-02-2020	TP.HCM	40-42 Thạch Thị Thanh, phường Tân Định, Quận 1, TP.HCM			
2.19	Công ty CP BĐS ADK		Thành viên HĐQT	4101581326	04-12-2020	Bình Định	Lô 154-155-155A Tây Sơn, Phường Ghềnh Ráng, Thành phố Quy Nhơn, Tỉnh Bình Định			
2.20	Công ty CP BĐS BDK		Thành viên HĐQT	4101581333	04-12-2020	Bình Định	Lô 154-155-155A Tây Sơn, Phường Ghềnh Ráng, Thành phố Quy Nhơn, Tỉnh Bình Định			
2.21	Công ty CP BĐS CDK		Thành viên HĐQT	4101581340	04-12-2020	Bình Định	Lô 154-155-155A Tây Sơn, Phường Ghềnh Ráng, Thành phố Quy Nhơn, Tỉnh Bình Định			
2.22	Công ty TNHH BĐS EDK		Thành viên HĐQT	4101581358	04-12-2020	Bình Định	Lô 154-155-155A Tây Sơn, Phường Ghềnh Ráng, Thành phố Quy Nhơn, Tỉnh Bình Định			
2.23	Công ty TNHH BĐS GDK		Thành viên HĐQT	4101581365	04-12-2020	Bình Định	Lô 154-155-155A Tây Sơn, Phường Ghềnh Ráng, Thành phố Quy Nhơn, Tỉnh Bình Định			
2.24	Công ty TNHH BĐS HDK		Thành viên HĐQT	4101581372	04-12-2020	Bình Định	Lô 154-155-155A Tây Sơn, Phường Ghềnh Ráng, Thành phố Quy Nhơn, Tỉnh Bình Định			
2.25	Công ty TNHH BĐS IDK		Thành viên HĐQT	4101581397	04-12-2020	Bình Định	Lô 154-155-155A Tây Sơn, Phường Ghềnh Ráng, Thành phố Quy Nhơn, Tỉnh Bình Định			

Stt	Họ tên	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Số CMND/Hộ chiếu/CNĐKDN	Ngày cấp	Nơi cấp	Địa chỉ liên hệ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ	Ghi chú
							Ráng, Thành phố Quy Nhơn, Tỉnh Bình Định			
2.26	Công ty CP Đầu tư Cotec Healthcare		Thành viên HĐQT	0312713246	28-03-2014	TP.HCM	Tầng 01, Tòa nhà Republic Plaza, số 18E đường Cộng Hòa, Phường 4, Quận Tân Bình, Thành phố Hồ Chi Minh			
2.27	Công ty CP Bệnh viện Đồng Nai - 2		Chủ tịch HĐQT	3602863520	05-07-2012	Đồng Nai	02, Đồng Khởi, Phường Tam Hòa, Thành phố Biên Hoà, Tỉnh Đồng Nai			
2.28	Công ty CP Bệnh viện Đa khoa Bình Định		Chủ tịch HĐQT	4101449550	18-09-2015	Bình Định	Số 39A, Đường Phạm Ngọc Thạch, Phường Trần Phú, Thành phố Quy Nhơn, Tỉnh Bình Định, Việt Nam			
2.29	Công ty cổ phần Y tế Nhất An		Chủ tịch HĐQT kiêm TGD	0317125953	14-01-2022	TP.HCM	số 3 Trần Nhật Duật, phường Tân Định, Quận 1, TP. HCM			
3	Vũ Thị Bảo Tuyên		Giám đốc tài chính kiêm Người phụ trách quản trị					27.982	0,030%	
3.1	Vũ Đình Quế		Cha					0	0%	
3.2	Nguyễn Thị Đây		Mẹ					0	0%	

Stt	Họ tên	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Số CMND/Hộ chiếu/CNĐKDN	Ngày cấp	Nơi cấp	Địa chỉ liên hệ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ	Ghi chú
3.3	Nguyễn Quốc Huy		Chồng					0	0%	
3.4	Nguyễn Bảo Lam		Con					0	0%	
3.5	Nguyễn Bảo Hà		Con					0	0%	
3.6	Vũ Thanh Minh		Em					12.900	0,014%	
3.7	Vũ Thị Trúc Giao		Em					0	0%	
3.8	Trần Thị Nhi		Mẹ chồng					0	0%	
III	Người có liên quan của người nội bộ là Kế toán trưởng									
1	Nguyễn Thị Ngọc Bích		Kế toán trưởng					56.932	0,061%	
1.1	Nguyễn Ngọc Thành		Cha					0	0%	
1.2	Phạm Thị Rượu		Mẹ					0	0%	
1.3	Nguyễn Hoàng Sơn		Chồng					0	0%	

[illegible]

Phụ lục 3: DANH SÁCH CỦA NGƯỜI NỘI BỘ VÀ NGƯỜI CÓ LIÊN QUAN ĐỐI VỚI CỔ PHIẾU CỦA CÔNG TY NIÊM YẾT

Stt	Người thực hiện giao dịch	Chức vụ	Quan hệ với người nội bộ	Số CP sở hữu đầu kỳ (*)		Số CP sở hữu cuối kỳ (**)		Lý do
				Số cổ phiếu	Tỷ lệ (%)	Số cổ phiếu	Tỷ lệ (%)	
1	Lê Thống Nhất	Chủ tịch HĐQT		2.174.450	2,47%	2.706.957	2,92%	Cổ tức
2	Nguyễn Ngọc Thùy		Vợ Chủ tịch HĐQT	1.422.506	1,61%	1.622.196	1,75%	Cổ tức
3	Nguyễn Hữu Quang	Thành viên HĐQT kiêm Phó Tổng Giám đốc		282.676	0,32%	96.809	0,11%	Bán, cổ tức
4	Trần Vi Thoại	Thành viên HĐQT		116.869	0,13%	122.482	0,132%	Cổ tức
5	Vũ Ngọc Châu	Thành viên HĐQT		6.718	0,01%	7.053	0,008%	Cổ tức
6	Nguyễn Mạnh Tiến	Thành viên HĐQT		54.800	0,01%			Miễn nhiệm
7	Hàn Thị Quỳnh Thi	Thành viên HĐQT				2.575	0,003%	Bổ nhiệm
8	Nguyễn Huy Cường	Tổng giám đốc		302.503	0,34%	317.627	0,34%	Cổ tức
9	Vũ Thị Bảo Tuyền	Giám đốc tài chính kiêm Người phụ trách quản trị		26.650	0,03%	27.982	0,030%	Cổ tức
10	Vũ Thanh Minh		Em Giám đốc tài chính	8.900	0,01%	12.900	0,014%	Mua
11	Nguyễn Thị Ngọc Bích	Kế toán trưởng		67.174	0,09%	56.932	0,061%	Bán, cổ tức

(*) Số lượng và tỷ lệ sở hữu đầu kỳ: tính từ 31/12/2022.

(**) Số lượng và tỷ lệ sở hữu cuối kỳ tính trên 92.597.762 cổ phiếu (theo danh sách chốt ngày 30/06/2023)



LÊ THỐNG NHẤT

